

Insider [Milan, assemblea per riscadenziare il bond. Cinque fondi sul debito di Mr Li](#)



A⁺ A⁻  PDF 

23 apr 2018

Real estate

Bip e Shearman & Sterling per il complesso Bovisa Tech

2



Bovisa Tech ospiterà attività produttive di quarta generazione, startup incubator, laboratori e formazione post universitaria internazionale

[Belvedere Inzaghi](#) (Bip) e [Shearman & Sterling](#) hanno seguito lo share deal del complesso immobiliare, sito a Milano e denominato Bovisa Tech.

Bip ha assistito i venditori, con un team guidato dal co-founding partner [Guido Alberto Inzaghi](#) (in foto), che ha curato anche i profili urbanistici ed edilizi dell'operazione, e da [Paolo Marra](#), partner responsabile del dipartimento di civile, contrattualistica real estate, corporate e M&a dello studio.

Shearman & Sterling assistito gli acquirenti con un team guidato dal partner [Fabio Fauceglia](#) e dal counsel [Andrea De Pieri](#), e composto da associate [Davide Cavazzana](#) e [Matteo Catalano](#).

I profili fiscali dell'operazione sono stati seguiti da [Mario Valenti](#) e da [Andrea Valenti](#) di [Stlex](#), lato venditori, e da [Laura Gualtieri](#) e [Giovanni Aprile](#) di [Tremonti Romagnoli Piccardi](#) per gli acquirenti.

Bovisa Tech ospiterà attività produttive di quarta generazione, startup incubator, laboratori e formazione post universitaria internazionale.

L'operazione nasce dagli accordi siglati il 22 febbraio 2017 a Pechino dal presidente della Repubblica [Sergio Mattarella](#) e dal presidente della Repubblica Popolare Cinese [Xi Jinping](#), al quale, lo scorso novembre, sono seguiti gli accordi tra la ministra italiana dell'Istruzione, Università e Ricerca, [Valeria Fedeli](#), e il ministro cinese della Scienza e della Tecnologia, [Wan Gang](#).

Nello specifico [Tus Holdings](#), la società di fornitura di servizi tecnici di riferimento della [Tsinghua University](#), università cinese e incubatore di imprese, ha perfezionato l'acquisto del 100% del capitale sociale della [Tatarossa](#), società proprietaria del complesso, da [Investbiz](#) e [Cogifer Due](#), che hanno a suo tempo realizzato le diverse unità.